



LE CABINET CHEVALIER vous propose secteur la Caillère, au sein d'un quartier résidentiel une maison construite en 2011 et bénéficiant d'un beau jardin disposant d'un vue dégagée sur la campagne.

Pièce de vie cathédrale ouverte sur la cuisine (ensemble de 45 m²) avec accès à la terrasse de 45 m², arrière cuisine, dégagement, salle d'eau moderne (douche de 140), WC séparés et chambre avec placard.

A l'étage, couloir, deux chambres avec placard et salle de bain spacieuse incluant WC.

CHAUFFAGE PAR POMPE A CHALEUR AIR/EAU.

- VMC simple flux,
- baie aluminium, fenêtre PVC double vitrage, volets roulants,
- préau de 18.50 m² pouvant être fermé,
- joli jardin clos avec cour sur l'avant et abris,

- assainissement conforme.

Maison présentant d'excellentes finitions et en très bon état d'entretien.

Environnement calme et de qualité.

Prix de vente : 189 900 €

Charges : Nous consulter

Honoraires : Nous consulter

Surf. habitable : 100 m²

Surf. terrain : 1800 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de salles de bain : 1

Adresse :

85410

http://chevalier-immo85.fr/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=1&id=318