



LE CABINET CHEVALIER IMMOBILIER vous propose, au coeur du bourg de la Caillère Saint Hilaire, une maison en pierre offrant une cuisine de 14 m², un salon de 23 m² avec cheminée, couloir, salle d'eau, WC séparés, 3 chambres.

Ancien magasin avec vitrine, arrière- boutique, cellier, autre pièce à rénover pouvant constituer une quatrième chambre.

Grenier de 45 m² aménageable.

Gros oeuvre en bon état, doubles vitrages sauf pour deux chambres, murs doublage brique platrière.

Cour gravillonnée et jardinet avec puits

Chaudière fuel état neuf.

Le prix s'entend honoraires du Cabinet Chevalier inclus à hauteur de 4800 euros T.T.C à la charge de l'acquéreur.

Prix de vente : 64 800 €

Charges : Nous consulter

Honoraires : 4 800 €

Surf. habitable : 113 m²

Surf. terrain : 430 m²

Nombre de pièces : 6

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de WC : 1

Avantages :

- Proche commerce

Adresse :

85410

http://chevalier-immo85.fr/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=1&id=324